

ORDIN nr. 839 din 12 octombrie 2009 (*actualizat*)
pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea
executării lucrărilor de construcții

Către,

.....
[conducătorul autorității administrației publice emitente *)]

CERERE

pentru emiterea certificatului de urbanism

Subsemnatul 1), CNP I_I_I_I_I_I_I_I_I_I_I_I_I_I_I_I_I_I, cu domiciliul/sediul 2) în județul, municipiul/orașul/comuna, satul, sectorul, cod poștal, str. nr., bl., sc., et., ap., telefon/fax, e-mail,

în calitate de /reprezentant alCUI,

în conformitate cu prevederile [Legii nr. 50/1991](#), privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, solicit emiterea certificatului de urbanism în scopul

**) :

T

Font 9

<input type="checkbox"/> 1. Elaborarea documentației pentru exca-	<input type="checkbox"/> e) lucrări de foraje și
autorizarea executării lucrărilor de efectuarea	vări necesare pentru
construcției, în conformitate cu	studiilor geotehnice și a
prospec-	țiunilor geologice,
prevederile art. 3 alin. (1) din Lege,	deschiderea exploatărilor de
proiectarea și	ere și balastiere, a
privind:	gaze și petrol, precum și a
cari-	exploatări de suprafața sau
<input type="checkbox"/> 1.1. Lucrări de construire sondelor de	subterane;
<input type="checkbox"/> 1.2. Lucrări de desființare altor	<input type="checkbox"/> f) lucrări, amenajări și
<input type="checkbox"/> a) lucrări de construire, reconstruire, consolidare, modificare, extindere, reabilitare, schimbare de destinație sau con-	strucții cu caracter
de reparare a construcțiilor de orice fel, provizoriu,	necesare în vederea
precum și a instalațiilor aferente acestora, organizării	executării lucrărilor, în
cu excepția celor prevăzute la art. 12 din condi-	țiile prevăzute la art. 7
Legea nr. 50/1991 ;	
alin.	
<input type="checkbox"/> b) lucrări de construire, reconstruire, extindere, reparare, consolidare, protejare, de	(1^1) din Legea nr. 50/1991 ;
restaurare, conservare, precum și orice alte lucrări, indiferent de valoarea lor, care	<input type="checkbox"/> g) organizarea de tabere
	corturi, căsuțe sau rulote;
	<input type="checkbox"/> h) lucrări de construcții

cu
urmează să fie efectuate la construcții caracter provizoriu,
chioșcuri, tonete, cabine, spații de
reprezentând monumente istorice, stabilite
expune- re situate pe căile și
potrivit legii; spațiile
[] c) lucrări de construire, reconstruire, publice, corpuri și panouri
de de afișaj, firme și reclame,
modificare, extindere, reparare, moderni- și anexe gospodărești ale
precum ploatațiilor agricole
zare și reabilitare privind căile de
ex- extravilan;
comunicație de orice fel, drumurile fores- [] i) cimitire - noi și
situate în [] 2. Operațiuni notariale
tiere, lucrările de artă, rețelele și circulația imobiliară:
dotările tehnico-edilitare, lucrările [] vânzări, [] cumpărări, []
extinderi. [] cesionări, [] dezmembrări
hidrotehnice, amenajările de albie, producere, transport, distribuție
privind [] 3. Adjudecarea prin
lucrările de îmbunătățiri funciare, circulația imobiliară:
lucrările de instalații de infrastructură, [] vânzări, [] cumpărări, []
concesionări
lucrările pentru noi capacități de [] cesionări, [] dezmembrări
[] parcelări, a producere, transport, distribuție
a [] comasări, [] partaje, [] succesiuni etc.
energiei electrice și/sau termice, precum [] 3. Adjudecarea prin
licitație a proiectării lucrărilor
și de reabilitare și retehnologizare a celor existente;
publice [] d)
(denumire) ***)
împrejmuiiri și mobilier urban,
amenajări de spații verzi, parcuri, [] 4. Cereri în justiție
piețe și alte lucrări de amenajare a [] 5. Alte scopuri prevăzute
de lege (definire)
spațiilor publice;
***)
.....
ST

pentru imobilul [] teren și/sau [] construcții, situat în
județul, municipiul/orașul/comuna,
satul, sectorul....., cod poștal, str. nr.
....., bl., sc., et., ap., sau identificat
prin 3)

În sprijinul identificării imobilului anexez :

[] planul cadastral/topografic actualizat la zi, scara
1:, precum și extrasul de carte funciară pentru informare,
eliberate de OCPI 4);

[]

Suprafața terenului și/sau construcției pentru care solicit
certificatul de urbanism este de m².

Semnătura 5)

Data

.....

L.S.

PRECIZĂRI
privind completarea formularului
"Cerere pentru emiterea certificatului de urbanism"

1) Numele și prenumele solicitantului:

- persoană fizică; sau
- reprezentant al firmei (persoană juridică), cu precizarea denumirii acesteia, precum și a calității solicitantului în cadrul firmei.

2) Domiciliul/sediul firmei :

Pentru persoană fizică:

- se completează cu date privind domiciliul acesteia.

Pentru persoană juridică:

- se completează cu date privind sediul social al firmei.

3) Alte elemente de identificare :

În situația în care amplasamentul imobilului nu este evidențiat în planurile cadastrale sau topografice ale localității/teritoriului administrativ (la scările 1:500, 1:2000 sau 1:10.000, după caz) aflate în gestiunea oficiului de cadastru și publicitate imobiliară teritorial, pentru identificarea imobilului solicitantul va putea prezenta, după caz, informații privind:

- localitatea, numărul cadastral și numărul de carte funciară, în cazul în care legea nu dispune altfel; sau
- elemente de reper, general cunoscute ; sau
- numărul de ordine și suprafața de teren înscrise în Registrul agricol ; sau
- plan de situație extras din cadrul unor studii și/sau planuri urbanistice elaborate anterior în zonă.

4) Planuri cadastrale/topografice, cu evidențierea imobilelor în cauză, astfel:

- pentru imobilele neînscrise în evidențele de cadastru și publicitate imobiliară: Plan de încadrare în zonă, la una din scările 1:10.000, 1:5.000, 1:2.000, 1:1.000, 1:500, după caz, eliberat, la cerere, de către oficiul de cadastru și publicitate imobiliară;
- pentru imobilele înscrise în evidențele de cadastru și publicitate imobiliară: Extras din planul cadastral de pe ortofotoplan și extrasul de carte funciară pentru informare actualizat la zi, eliberate, la cerere, de către oficiul de cadastru și publicitate imobiliară.

5) La rubrica "Semnătura" :

- se va înscrie și în clar numele solicitantului : persoană fizică sau reprezentant al persoanei juridice.

*) Se completează, după caz :

- președintele Consiliului județean
- primarul General al municipiului București
- primarul sectorului al municipiului București
- primarul municipiului
- primarul orașului
- primarul comunei

***) Se introduce "X" în casetă și se anulează ce nu corespunde

****) Se face precizarea, după caz